

	Prot. n. _____	Rep. _____ del _____
	COMUNE DI VILLAURBANA	
	PROVINCIA DI ORISTANO	
	CONTRATTO D'APPALTO PER IL SERVIZIO DI "PULIZIA TRIENNALE DI	
	FASCE ANTINCENDIO ESISTENTI NEL TERRITORIO COMUNALE DI	
	VILLAURBANA NELLE LOCALITÀ': Monte Arruda - Pra Maiori CIG	
	66912978F5.	
	L'anno duemilasedici il giorno _____ del mese di Maggio presso la residenza	
	comunale di Villaurbana in Via Roma n° 24 si sono costituiti da una parte:	
	- Ing. _____ nato a _____ il _____ Responsabile del Servizio Tec-	
	nico del Comune di Villaurbana, che interviene nel presente atto in nome e per conto	
	del Comune di Villaurbana (codice fiscale e partita IVA n. 000 7174 095 5), ove do-	
	micilia per ragioni d'ufficio e che rappresenta in forza dell'art. 109, comma 2, del	
	D.Lgs 18.08.2000, n. 267, e di seguito denominato per brevità Comune;	
	e da una parte:	
	- Sig. _____ nato a _____ il _____, resi-	
	dente a _____ in via _____ n° _____ CF	
	_____, in qualità di titolare dell'impresa	
	_____ con sede a _____ in via _____ n°	
	_____ partita IVA n. _____, la quale dichiara di intervenire in questo	
	atto in nome, per conto e nell'interesse della ditta succitata e in seguito denominato	
	semplicemente Appaltatore.	
	Si conviene e si stipula quanto segue:	
	Premesso:	
	- che con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 126 del 09.05.2016	

	è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, del Servi-	
	zio di "PULIZIA TRIENNALE DI FASCE ANTINCENDIO ESISTENTI NEL TERRI-	
	TORIO COMUNALE DI VILLAURBANA NELLE LOCALITÀ': Monte Arruda - Pra	
	Maiori" CIG 66912978F5 ;	
	- che con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. _____ del	
	_____/_____/2016 il servizio è stato affidato alla ditta	
	_____ con sede a _____ in via _____ n°	
	_____ partita IVA n. _____, la quale ha offerto un ribasso del ____ % e	
	____, ____ % e quindi un prezzo di euro _____/ettaro (diconsi euro _____) a et-	
	taro pari a complessive € _____ (diconsi euro _____), oltre	
	oneri della sicurezza pari ad € 600,00 e l'IVA di Legge.	
	Tutto ciò premesso, le parti, riconosciuta e ratificata la precedente narrativa, come	
	parte integrante e sostanziale del presente atto	
	CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:	
	Art. 1 - L'Ing. _____, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico	
	del Comune di Villaurbana, in nome e nell'interesse del Comune, concede ed affida	
	alla ditta _____ con sede a _____ in via	
	_____ n° _____ partita IVA n. _____, che a mezzo del	
	legale rappresentante accetta, dichiarando di darvi piena ed esatta esecuzione, l'ap-	
	palto del servizio di "PULIZIA TRIENNALE DI FASCE ANTINCENDIO ESISTENTI	
	NEL TERRITORIO COMUNALE DI VILLAURBANA NELLE LOCALITÀ': Monte Arru-	
	da - Pra Maiori" CIG 66912978F5 al prezzo complessivo di euro:	
	_____ (di cui € _____ per servizi, € _____ per	
	oneri per la sicurezza). L'appalto risulta così suddiviso:	
	€ _____ per servizi € _____ per oneri della sicurezza Annualità 2016	

	€ _____ per servizi € _____ per oneri della sicurezza Annualità 2017	
	€ _____ per servizi € _____ per oneri della sicurezza Annualità 2018	
	Art. 2 - L'Appaltatore si obbliga ad eseguire gli interventi in oggetto sotto l'osservanza	
	delle condizioni tutte contenute nel capitolato d'oneri e negli altri atti relativi, già sot-	
	toscritti dalle parti per integrale accettazione, che formano parte integrante e sostan-	
	ziale del presente atto sebbene non materialmente allegati, e vengono depositati nel	
	fascicolo del contratto.	
	Art. 3 - Il tempo utile per l'esecuzione dell'intervento è stabilito in quindici giorni natu-	
	rali e consecutivi per ogni annualità. Viste le prescrizioni regionali antincendio, il ser-	
	vizio dovrà essere comunque concluso per l'annualità 2016, improrogabilmente en-	
	tro il 15.06.2016.	
	Per quanto riguardano le annualità 2017 e 2018, il termine improrogabile per	
	l'esecuzione del servizio sarà definito in funzione delle prescrizioni antincendio per gli	
	anni 2017 e 2018.	
	Art. 4 - La ditta appaltatrice assume la più ampia responsabilità civile e penale nel	
	caso di infortuni o danni a terzi o cose, restando sollevata l'Amministrazione Comu-	
	nale ed il suo personale addetto alla sorveglianza da ogni e qualsiasi responsabilità.	
	Art. 5 - La ditta avrà diritto al pagamento del prezzo convenuto dopo che sarà ultima-	
	to l'intervento per annualità, entro trenta giorni dalla certificazione di regolare esecu-	
	zione da parte del Responsabile dell'Ufficio Tecnico. Si intendono richiamate tutte le	
	disposizioni della Legge 13.08.2010, n. 136.	
	Art. 6 - È vietata la cessione del presente contratto (anche in caso di cessione, fusio-	
	ne, trasformazione, incorporamento d'azienda oppure si rinvia alla disciplina generale	
	in materia).	
	Art. 7 - A tutti gli effetti del presente contratto, l'appaltatore elegge domicilio nella se-	

	de del Comune, attualmente situata in Via Roma n° 24 in Villaurbana.	
	Art. 8 - Ogni qualvolta l'Impresa non si prestasse ad eseguire il servizio richiesto, o	
	non rispettasse i termini di cui agli artt. 2 e 4 verrà applicata una penale di € 200,00	
	(Euro duecento) per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo. Nel caso l'Impresa	
	non ottemperasse alle disposizioni impartite dagli addetti comunali, in conformità del	
	presente Capitolato d'Oneri, verrà applicata una penale da un minimo di € 200,00	
	(Euro duecento/00) ad un massimo di € 1.000,00 (Euro mille/00) in ragione della	
	gravità della mancanza contestata. L'ammontare delle penali sarà trattenuto d'ufficio	
	dalle rate di pagamento. L'applicazione delle penali sarà preceduta da regolare con-	
	statazione scritta dell'inadempienza, a mezzo di PEC al la quale l'appaltatore avrà	
	facoltà di presentare contro deduzioni scritte entro cinque gi orni dal ricevimento del-	
	la stessa.	
	Art. 9 - In caso di controversie si procederà alla loro composizione bonaria in via	
	amministrativa, secondo procedure di legge, riservando l'eventuale successiva defi-	
	nizione al Giudice Ordinario del foro competente di Oristano. È escluso espressa-	
	mente ricorso a procedimento arbitrale.	
	Art. 10 - Il presente contratto è registrato in caso d'uso, e le spese sono a carico	
	dell'Appaltatore.	
	Art. 11 A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto, ai sensi dell'art. 123	
	del D.P.R. n. 207/2010, l'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva dell'importo di	
	€ _____ pari al _____% dell'importo contrattuale, mediante Polizza Fi-	
	deiussoria n. _____ rilasciata dalla compagnia	
	_____, agenzia di _____, datata _____. La pre-	
	detta cauzione verrà svincolata ai sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrat-	
	tuali, l'Ente Appaltante avrà diritto di valersi di propria autorità della cauzione come	

sopra prestata e inoltre l'Appaltatore dovrà provvedere alla sua ricostituzione, in tutto o in parte, entro 30 giorni qualora non si provveda alla risoluzione del contratto.

Art. 12 Ai sensi e per gli effetti dell'art.3, comma 8 della legge 13.09.2010 n° 136, si stabilisce che i pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Villaurbana presso il conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi agli appalti /commesse pubbliche. La Stazione Appaltante verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori di cui al presente contratto, sia inserita a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge.

Art. 13 - L'Ente appaltante, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, informa

l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo

svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai

regolamenti comunali in materia.

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, le parti rinviando alle leggi di settore, alle norme del Codice Civile e ai regolamenti statali e regionali, nonché alle norme CE vigenti nell'ordinamento italiano.

Letto, confermato e sottoscritto in segno di piena e completa accettazione, senza alcuna riserva.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

L'Appaltatore